

# SOLUZIONE 2

---

LA RISOLUZIONE  
DEI CONTENZIOSI



SOLUZIONI **X**TE



## GESTIONE CONTENZIOSI

Se sta leggendo, probabilmente è titolare di un'attività commerciale o industriale e di recente ha ricevuto una sgradita sorpresa:  
**un Avviso di Accertamento Tributario Comunale**

**Si è mai chiesto se l'importo dell'accertamento possa essere ridotto o addirittura annullato?**

**Noi sappiamo dirglielo con assoluta certezza!**



Tassa  
rifiuti



Imposta  
pubblicitaria



Canone  
unico



Occupazione  
del suolo pubblico

SOLUZIONI **X**TE

## TI MUOVI ALLA CIECA IN UN MARE DI DOCUMENTAZIONE?



Nel corso degli anni abbiamo affiancato numerose Aziende nella gestione di atti di accertamento riuscendo a **ridurre notevolmente gli importi da corrispondere** ed in molti casi addirittura ad annullare quanto richiesto dall'Ente Gestore del Tributo.



**Verifichiamo tutti i parametri** che hanno dato origine all'accertamento provvedendo a richiederne la correzione all'Ente qualora emergano delle anomalie, gestendo tutto l'iter istruttorio fino al conseguente ricalcolo degli importi dovuti.



Infine, ridotti gli importi, se possibile, **assistiamo il Cliente nella rateizzazione della somma dovuta** per un più agevole pagamento.



## TROVA LA SOLUZIONE CON NOI

### Perché sceglierci?



Perché la nostra attività viene svolta in **accordo con l'Ente Gestore** del tributo garantendo e preservando i rapporti tra Azienda e Comune.



Tutta l'attività viene condotta in via stragiudiziale entro la scadenza dei 60 giorni dell'atto di accertamento, **senza necessità, quindi, di lunghe ed onerose procedure giudiziarie.**



**Ci occupiamo di Tributi Comunali a 360 gradi da svariati anni** gestendo il tributo per conto di primarie multinazionali.

# CHE COS'È UN ACCERTAMENTO COMUNALE

## e perché lo ha ricevuto?

Si tratta di un documento emesso dal Comune/Ente Gestore di competenza territoriale che, a seguito di numerose verifiche, **ha rilevato delle anomalie nella posizione di uno o più tributi comunali** e prevede, oltre al pagamento del tributo per le ultime cinque annualità arretrate, **l'aggiunta di sanzioni e interessi**.

Un aspetto fondamentale, ma parecchio trascurato, è che **gli avvisi di accertamento non sono tutti uguali**, essi differiscono in base al comportamento che viene contestato al dichiarante.

Ad esempio, per quanto riguarda la tassa rifiuti:



### Omessa dichiarazione

il contribuente non ha depositato alcuna dichiarazione iniziale TARI entro i termini previsti dal regolamento Comunale, per cui non riceve regolare bolletta



### Infedele dichiarazione

il contribuente ha effettuato la Dichiarazione Iniziale TARI ma è errata, per cui riceve regolare bolletta ma con parametri di calcolo non corretti e l'importo della stessa sembrerebbe inferiore rispetto a quanto effettivamente dovuto.



### Accertamento per parziale/tardivo o omesso pagamento

il contribuente riceve regolare bolletta Tassa Rifiuti ma non ne effettua il pagamento entro i termini o lo effettua parzialmente.



Di conseguenza, le sanzioni che le verranno addebitate, sono calcolate in funzione alla **tipologia di comportamento che le viene contestato:**

**Omessa dichiarazione:** dal 100 al 200%

**Infedele dichiarazione:** dal 50 al 100%

**Accertamento per parziale/tardivo o omesso pagamento:** 30%

È importante sottolineare che, in quasi tutti i casi, **se il pagamento viene effettuato entro la scadenza** dell'atto di accertamento (almeno la prima rata in caso di rateizzazione) le sanzioni sono **ridotte a 1/3** nel caso di omessa/infedele dichiarazione.

# COME MUOVERSI IN QUESTI CASI

Muoversi in maniera **rapida e precisa**, in questi casi, è fondamentale per limitare i danni ed affrontare la situazione nel migliore dei modi. **È essenziale procedere con ordine con le seguenti azioni:**

## L'IMPORTANZA DELLE TEMPISTICHE

Comprendere le tempistiche con cui muoversi è essenziale per non commettere passi falsi ed eventuali errori che rischierebbero di peggiorare la situazione.

Quando il contribuente riceve un avviso di accertamento comunale, entro la scadenza dello stesso deve:

- Verificare il contenuto dell'atto di accertamento
- Chiedere la rettifica e/o l'annullamento dell'atto di Accertamento se errato
- Procedere con il pagamento di quanto correttamente dovuto con sanzioni ridotte oppure
- Chiedere la rateizzazione dell'importo dovuto all'Ente Gestore.



**Analisi della Posizione Tributaria** (fattura, planimetria e accertamento ricevuto).



**Studio del regolamento Comunale di competenza.**



Qualora emergessero anomalie nell'accertamento, entro la scadenza dello stesso, è necessario avviare un **iter amministrativo** con l'Ente Gestore per chiedere la rettifica o addirittura l'annullamento dello stesso.

### Non sa come intraprendere queste azioni?

**Noi di Soluzioni per Te possiamo gestire il tutto in maniera efficace e rapida ottenendo il massimo dei risultati!**

Saremo noi a guidarla passo per passo, verificando la Posizione Tributaria, studiando il regolamento specifico del suo Comune ed interagendo

con l'Ente Gestore per risolvere la questione nel migliore dei modi, evitando nel contempo la necessità di lunghi contenziosi tributari.

# I NOSTRI PUNTI DI FORZA



## Affidabilità

Centinaia di lettere di referenza documentate, testimoniano i risultati ottenuti negli anni.



## Dati Oggettivi

Alla base delle nostre istanze vi sono dati oggettivi dedotti dalla documentazione, dallo studio del regolamento comunale e della normativa nazionale.



## Attività Stragiudiziale

La gestione delle nostre pratiche è svolta completamente in maniera stragiudiziale.



## Esperienza

Negli anni abbiamo gestito migliaia di posizioni tributarie e collaborato con altrettanti Comuni su tutto il territorio nazionale.



## Tempistiche

Esperienza, collaborazione e affidabilità non solo per il cliente, ma anche per tantissimi comuni in Italia e infine l'attività stragiudiziale ci permettono di avere dei tempi di riscontro positivo alle nostre istanze molto brevi.



## Collaborazione

Le pratiche vengono sempre gestite in collaborazione con gli Enti Gestori del tributo al fine di garantire il mantenimento di rapporti positivi tra Ente Gestore e Contribuente.

# SOLUZIONI X TE

---

Via Marengo, 22 - 20841 Carate Brianza (MB)  
Tel.: +39 0362 15 47 954 - P.Iva: 03970460246  
[info@soluzioniperte.it](mailto:info@soluzioniperte.it) - [www.soluzioniperte.it](http://www.soluzioniperte.it)

